



Saku Vallavalitsus  
saku@sakuvald.ee  
Juubelitammede tee 15  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 10.03.2023 menetlus nr 330324

Meie 23.03.2023 nr 7.1-2/23/5664-2

**Saku vallas Kaili tee, Kaili tee 2, Jälgimäe  
tee 51 ja L6 kinnistute ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saku valla Jälgimäe küla Jälgimäe tee L6, Kaili tee, Kaili tee 2 ja Jälgimäe tee 51 kinnistute ehitusloa eelnõu (menetlus nr 330324).

Jälgimäe tee L6 kinnistu (katastritunnus 71801:001:1603) olemasolev ristumiskoht asub riigitee nr 11424 Jälgimäe tee km 1,214.

Ehitusluba antakse välja sõidutee laiendamiseks, kõnnitee ehitamiseks ning veetorustiku ja kanalisatsiooniühenduse rajamiseks. Ehitusloa aluseks on teedehituse osas põhiprojekt „*Kaili ja Jälgimäe tee 51 kinnistute detailplaneeringu järgne sõidu- ja kõnnitee projekt*“ (OÜ Mastlop, töö nr 22010) ja veevarustuse ning kanalisatsiooni välisvõrgu osas põhiprojekt „*Jälgimäe küla Kaili ja Jälgimäe tee 51 kinnistute detailplaneeringu järgsed veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrgud*“ (Aquare OÜ, töö nr AQ22033).

Oleme 04.11.2022 kirjaga nr 7.1-2/22/24393-2 jätnud ehitusloa eelnõu kooskõlastamata. Meie märkustega on projekti korrigeerimisel arvestatud.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevõõndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Lõikumisel jalg- ja jalgrattateega on kasutatud teekattemärgist 946c. Palume täpsustada projekti asendiplaani, sest kehtivas standardis ei ole enam sellist märgist. Kasutada märgist 946d.
2. Soovitame vähem kui 2 m laia eraldusriba sõidutee ja kergliiklustee vahel kindlustada või sillutada, sest haljastus üldjuhul ei säili kitsamal ribal.
3. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
5. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt

[liiklusseaduse](#) § 71 lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.

6. Varem koostatud Eesti Veeprojekt OÜ töö nr 06-17 Tánassilma ja Jälgimäe küla vahelise ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni projekt on saanud meie kooskõlastuse 02.01.2018 ning kehtis kaks aastat. 2022 jagati projekti ala kaheks ehitusetapiks ning kooskõlastust uuendati tee nr 11424 lõigus km 2,28-2,37. Lõuna poole jäävas lõigus kehtivat kooskõlastust ei ole. Palume ehitusele eelnevalt uuendada kooskõlastust ka lõunapoolsel alal, taotlus esitada meile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
7. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastust kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. AQ22033\_PP\_VKV-9-08\_v01\_seletuskiri
2. 22010\_PP\_TL-4-02\_v01\_lõiklus

Kristi Kuuse

58603278, [Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee](mailto:Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee)